



Documento de Pliegos

Número de Expediente **SE.024/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-12-2018 a las 13:34 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Servicio de Limpieza de Edificios, Instalaciones, Viales y Jardines de la Universidad de Extremadura

Contrato Sujeto a regulacion armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 26.200.381,03 EUR.

→ **Importe** 14.830.404,36 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 12.256.532,53 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Lugar de ejecución** ES431 Badajoz Servicio de limpieza de edificios, instalaciones, viales y jardines de los Campus Universitarios de Badajoz, Cáceres, Mérida y Plasencia

→ **Clasificación CPV**

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **4_Annexo_I_SE_024_2018 firmado.pdf**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Cw23NvpVtMamq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Rectorado de la Universidad de Extremadura**

→ **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público

→ **Actividad Principal** 13 - Educación

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** https://www.unex.es/organizacion/servicios-universitarios/servicios/servicio_gestion_economica/estructura/patrimonio/contrataciones_empresa

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=yKwoRTkEPhMQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. Elvas, s/n

→ (06006) Badajoz España

→ ES431

Contacto

→ **Teléfono** 924289328

→ **Fax** 924273260

→ **Correo Electrónico** sccuex@unex.es

Proveedor de Pliegos

→ Sección de Contratación y Compras.- Rectorado de la Universidad de Extremadura

Proveedor de Información adicional

→ Sección de Contratación y Compras.- Rectorado de la Universidad de Extremadura

Site Web <http://unex.es/contrataciones>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 20/01/2019 a las 14:30

Dirección Postal

→ Avda. Elvas, s/n
→ (06006) Badajoz España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 924289329
→ Fax 924273260
→ Correo Electrónico sccuex@unex.es

Recepción de Ofertas

→ Registro Central.- Rectorado de la Universidad de Extremadura

Dirección Postal

→ Avda. Elvas, s/n
→ (06006) Badajoz España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:30

Contacto

→ Teléfono 924289300
→ Fax 924273260

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/01/2019 a las 14:30

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Otros eventos

Sobre B

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 04/02/2019 a las 12:00 horas
→ Sobre B.- Documentación relativa a los criterios no valorables en cifras o porcentajes

Dirección Postal

→ Avda. Elvas, s/n
→ (06006) Badajoz España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono 924289329
→ Fax 924273260
→ Correo Electrónico sccuex@unex.es

Lugar

→ Sala de reuniones de Gerencia.- Rectorado de la Universidad de Extremadura

Dirección Postal

→ Avda. de Elvas, s/n
→ (06006) Badajoz España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Representantes empresas licitadoras

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 20/12/2018

→ Identificador de publicación 2018/S 247-569298

→ Fecha de publicación 22/12/2018

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:569298-2018:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Servicio de Limpieza de Edificios, Instalaciones, Viales y Jardines de la Universidad de Extremadura

→ Valor estimado del contrato 26.200.381,03 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 14.830.404,36 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.256.532,53 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Servicio de limpieza de edificios, instalaciones, viales y jardines de los Campus Universitarios de Badajoz, Cáceres, Mérida y Plasencia

→ Subentidad Nacional Badajoz

→ Código de Subentidad Territorial ES431

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Tres años prorrogables anualmente hasta un máximo de cinco años

→ Plazo

→ Descripción: Tres años prorrogables anualmente hasta un máximo de cinco años

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo ambiental - Punto 24.a) del Anexo I, Cuadro resumen de características

→ Consideraciones tipo social - Punto 24.b) del Anexo I, Cuadro resumen de características

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Escritura de constitución de la sociedad (personas jurídicas) o documento acreditativo de inscripción en el epígrafe correspondiente del Impuesto de Actividades Económicas (IAE) (personas físicas).

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-5-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 1.200.000 euros)

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en los tres últimos años cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% de la anualidad media del contrato, indicando el importe, fecha y destinatario, público o privado de los mismos. La acreditación se efectuará mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el

destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario acompañada de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios en el ámbito de los servicios que se pretenden contratar, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles, por importe igual o superior a 6.128.266,26 €. La acreditación se efectuará mediante la presentación de las Cuentas Anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil.

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Sobre A.- Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos.

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Evento de Apertura Sobre B

→ Descripción Sobre B.- Contendrá la oferta técnica no valorable en cifras o porcentajes.

Preparación de oferta

→ Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Sobre C.- Documentación relativa a los criterios valorables en cifras o porcentajes

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Bolsa de horas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Los puntos se distribuirán en función de la oferta realizada por cada licitador, a razón de 0,5 puntos por cada 150 horas ofertadas, hasta un máximo de 1500 horas

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Criterio medioambiental

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2.5

→ Expresión de evaluación : Compromiso de suministro de papel y productos químicos calificados con ecoetiquetas y certificados de gestión sostenible

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2.5

→ Criterios sociales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2.5

→ Expresión de evaluación : Al licitador que justifique tener implantado un Plan de Igualdad de Género en vigor se le otorgarán 2,5 puntos

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2.5

→ Precio-hora servicios extraordinarios

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Se asignarán cinco (5) puntos a la oferta menor precio/hora, siempre que su aplicación no vulnere las condiciones previstas en el Convenio Colectivo

→

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Proposición económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 40
- Expresión de evaluación : Se otorgará la máxima puntuación a la prop. económica más baja y cero puntos a la oferta que coincida con el presupuesto de licitación. El resto de ofertas se valorará proporcionalmente entre ambas puntuaciones
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan de formación
- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5
- Prestación del servicio de limpieza
- Ponderación : 40
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 40

Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Sección de Contratación y Compras.- Rectorado Universidad de Extremadura**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Avda. de Elvas, s/n
- (06006) Badajoz España

Contacto

- Teléfono 924289329
- Fax 924273260
- Correo Electrónico sccuex@unex.es

Presentación de recursos

- **Registro Central. Rectorado Universidad de Extremadura**

Dirección Postal

- Avda. de Elvas, s/n
- (06006) Badajoz España

Contacto

- Teléfono 924289300
- Fax 924273260
- Correo Electrónico sccuex@unex.es

- Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

- No procede